



Schooneng
VOORTHUIZEN



Wonen in het gezellige Voorthuizen
Waar je je thuis voelt



LOCATIE

*Centraal gelegen in het plan
Schooneng bevindt zich
een modern wooncomplex
met 16 appartementen.
Het complex omvat twee
woonstudio's en diverse
tweekamerappartementen.*

Alle appartementen worden
gebouwd onder woningborg garantie
en zijn uitgerust met moderne
voorzieningen, waaronder een
mechanisch ventilatiesysteem, een
ventilatiewarmtepomp, zonnepanelen,
dubbel glas en hoogwaardig sanitair.
Dit zorgt voor een comfortabele en
energiezuinige woonomgeving.



Schooneng
VOORTHUIZEN

OVERZICHT Händellaan

Mendelssohnlaan



Schooneng
VOORTHUIZEN

Verkoopvoorwaarden

- Een maximaal (gezaamenlijk) bruto jaarinkomen van € 60.000,- (categorie sociale koop laag)*
- Een maximaal (gezaamenlijk) bruto jaarinkomen van € 70.000,- (categorie sociale koop hoog)**
- Een zelfbewoningsplicht in de eerste 10 jaar
- Een anti-speculatiebeding in de eerste 10 jaar van bewoning

Kouter >

< Boeijenkamp

Schoonengweg



< Hooihuis

Holzenboschlaan

Appartement	Type woning	Gebruiks-oppervlak	Prive buitenruimte	V.O.N. PRIJZEN
Bouwnummer 51 *	Benedenwoning studio	32 m ²	Terras	€ 210.000,-
Bouwnummer 52 *	Benedenwoning studio	33 m ²	Terras	€ 215.000,-
Bouwnummer 53 **	Benedenwoning	49 m ²	Terras	€ 310.000,-
Bouwnummer 54 **	Benedenwoning	49 m ²	Terras	€ 310.000,-
Bouwnummer 55 **	Benedenwoning	49 m ²	Terras	€ 315.000,-
Bouwnummer 56 **	Benedenwoning	49 m ²	Terras	€ 315.000,-
Bouwnummer 57 **	Benedenwoning	49 m ²	Terras	€ 315.000,-
Bouwnummer 58 **	Benedenwoning	49 m ²	Terras	€ 315.000,-
Bouwnummer 59 *	Bovenwoning	49 m ²	Balkon	€ 280.000,-
Bouwnummer 60 *	Bovenwoning	49 m ²	Balkon	€ 280.000,-
Bouwnummer 61 *	Bovenwoning	49 m ²	Balkon	€ 280.000,-
Bouwnummer 62 *	Bovenwoning	49 m ²	Balkon	€ 280.000,-
Bouwnummer 63 **	Bovenwoning	49 m ²	Balkon	€ 305.000,-
Bouwnummer 64 *	Bovenwoning	49 m ²	Balkon	€ 280.000,-
Bouwnummer 65 *	Bovenwoning	49 m ²	Balkon	€ 280.000,-
Bouwnummer 66 **	Bovenwoning	49 m ²	Balkon	€ 305.000,-

SITUATIE



Schoonengweg

Gemeenschappelijke
buitenruimte

55

63

62

54

56

64

61

53

57

65

60

52

58

66

59

51

BERGING

ENTREE

N

GEVELS



INDELING VERDIEPINGEN

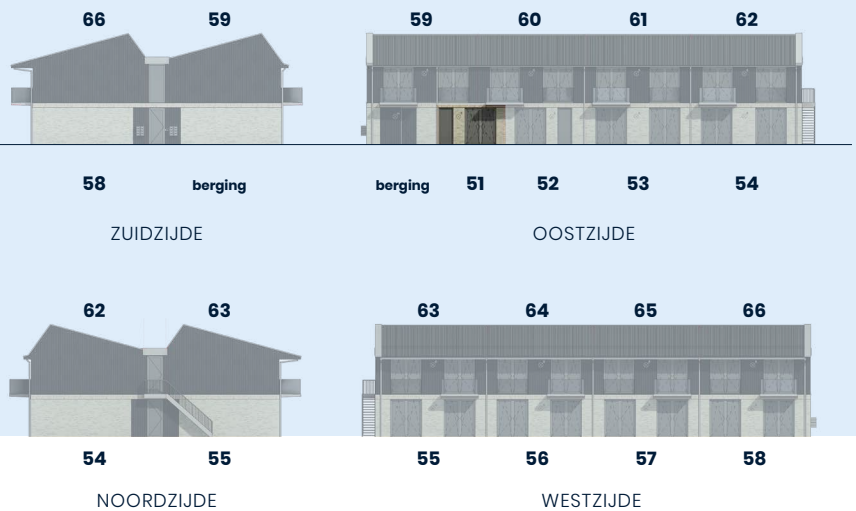


STUDIO

Bouwnummer **51**

BEGANE GROND

- Gebruiksoppervlak 32 m²
- Terras
- Gemeenschappelijke berging
- Standaard voorzien van sanitair en tegelwerk
- Ventilatiewarmtepomp

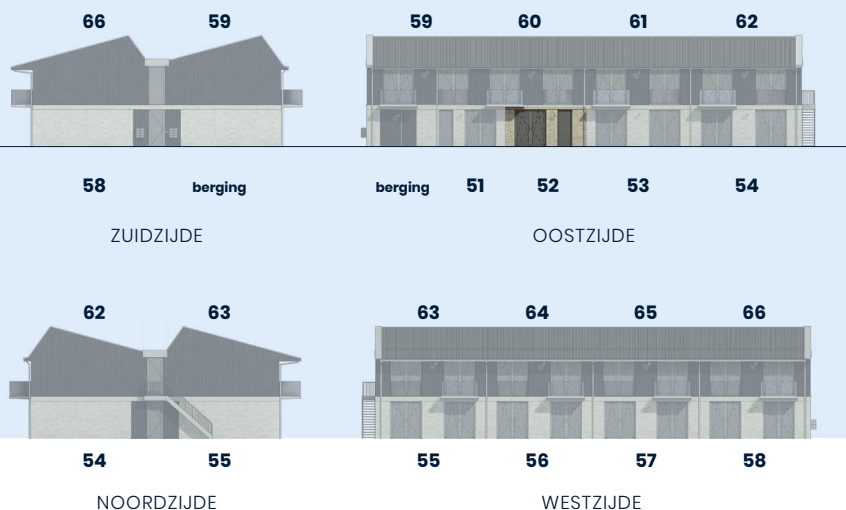


STUDIO

Bouwnummer **52**

BEGANE GROND

- Gebruiksoppervlak 33 m²
- Terras
- Gemeenschappelijke berging
- Standaard voorzien van sanitair en tegelwerk
- Ventilatiewarmtepomp

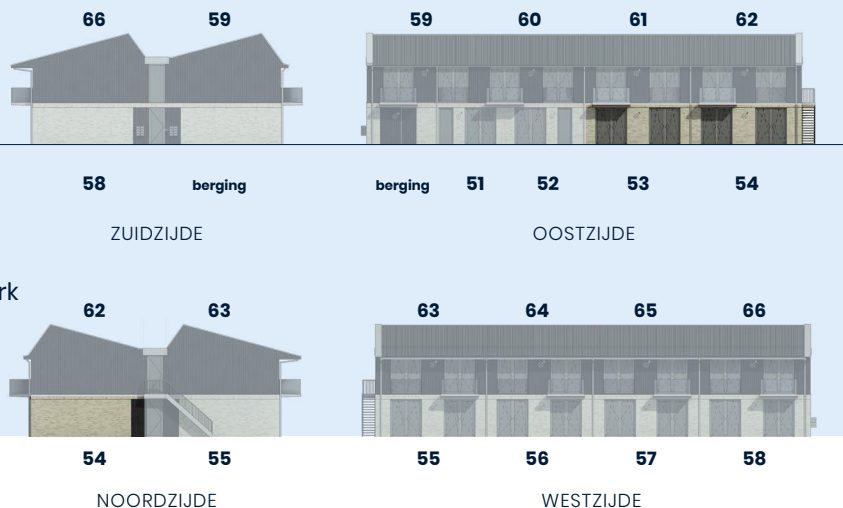


APPARTEMENT

Bouwnummer **53 & 54***

BEGANE GROND

- Gebruiksoppervlak 49 m²
- Terras
- Gemeenschappelijke berging
- Standaard voorzien van sanitair en tegelwerk
- Ventilatiewarmtepomp



* let op: bouwnummer 54 is een hoekappartement

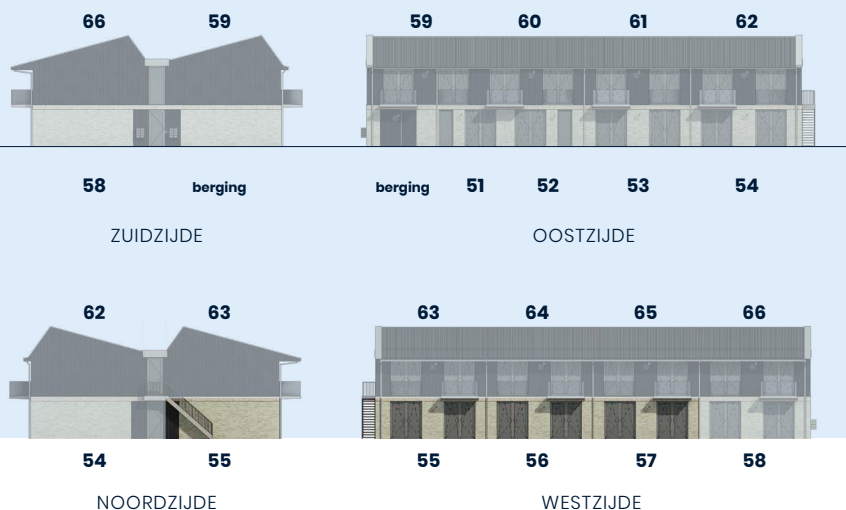


APPARTEMENT

Bouwnummer **55***, **56** & **57**

BEGANE GROND

- Gebruiksoppervlak 49 m²
- Terras
- Gemeenschappelijke berging
- Standaard voorzien van sanitair en tegelwerk
- Ventilatiewarmtepomp



* let op: bouwnummer 55 is een hoekappartement

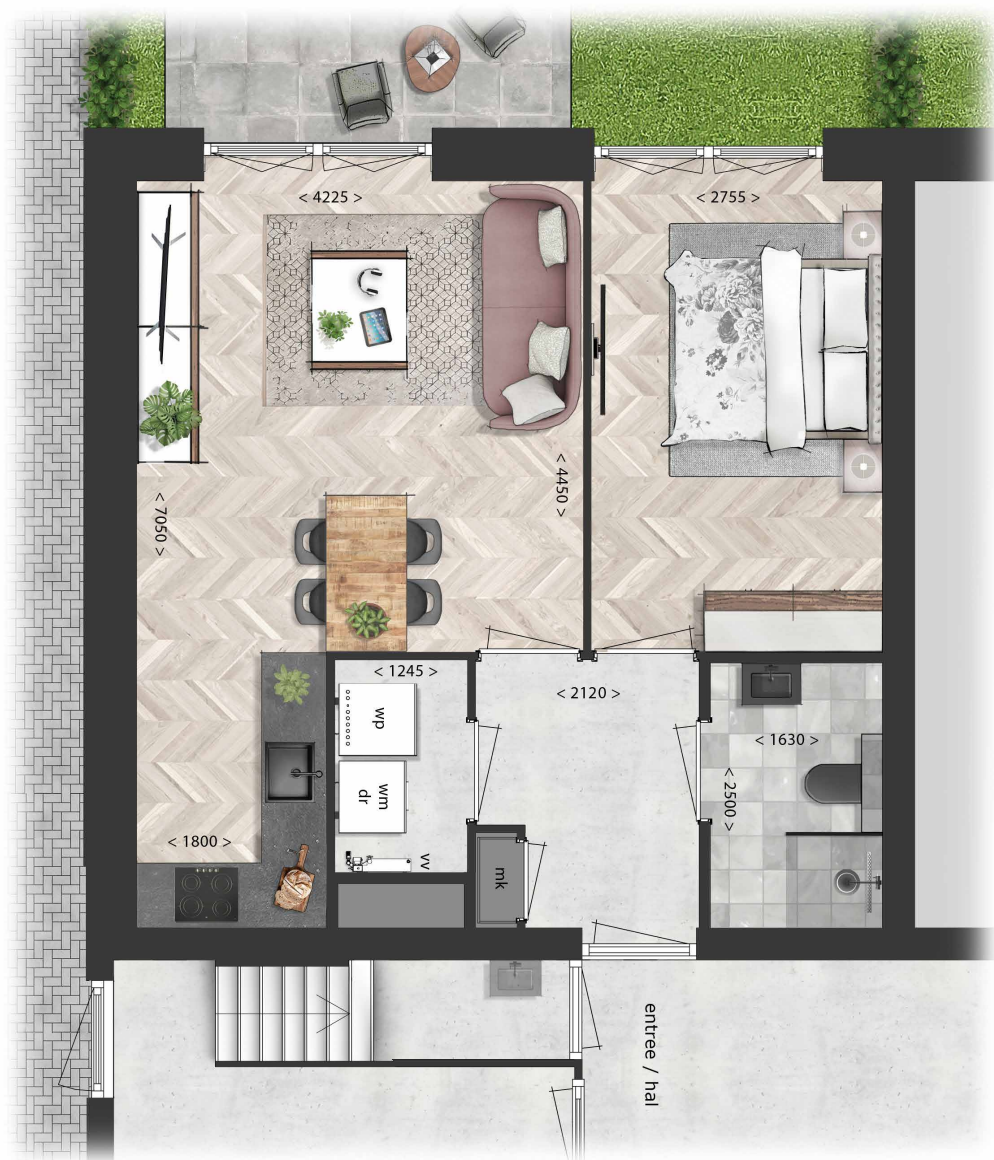
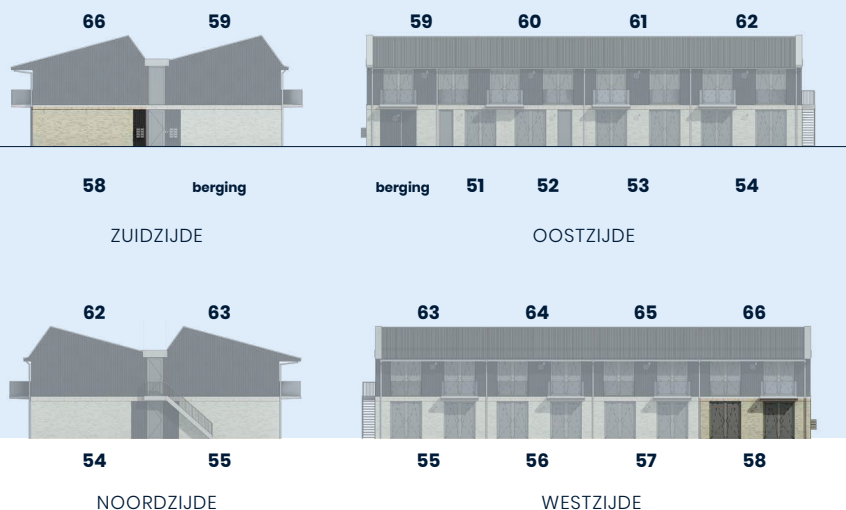


APPARTEMENT

Bouwnummer **58**

BEGANE GROND

- Gebruiksoppervlak 49 m²
- Terras
- Gemeenschappelijke berging
- Standaard voorzien van sanitair en tegelwerk
- Ventilatiewarmtepomp

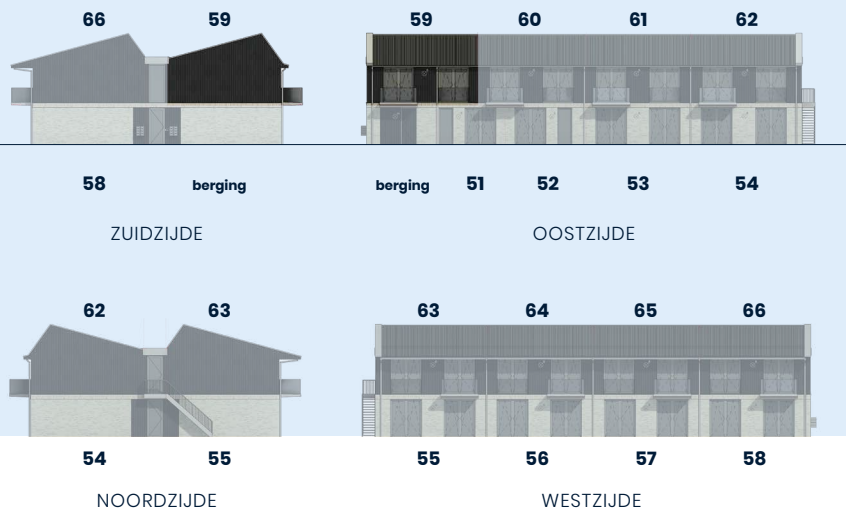


APPARTEMENT

Bouwnummer **59**

VERDIEPING

- Gebruiksoppervlak 49 m²
- Balkon
- Gemeenschappelijke berging
- Standaard voorzien van sanitair en tegelwerk
- Ventilatiewarmtepomp

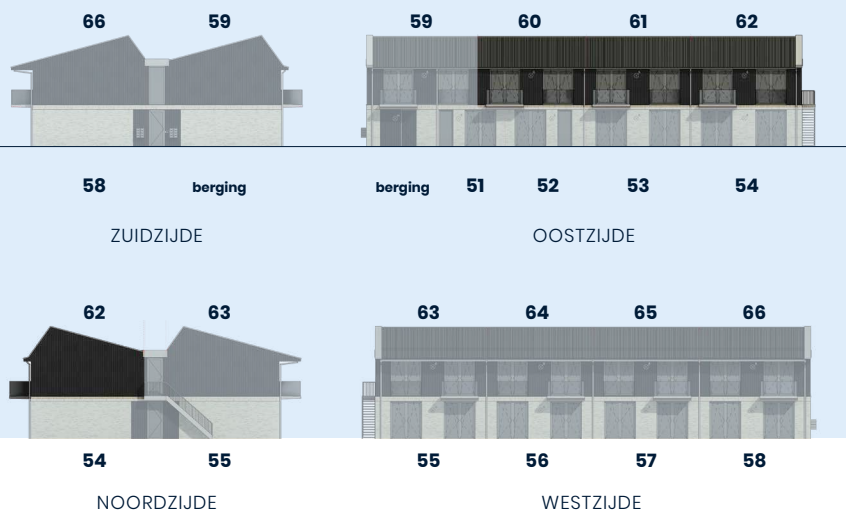


APPARTEMENT

Bouwnummer **60, 61 & 62***

VERDIEPING

- Gebruiksoppervlak 49 m²
- Balkon
- Gemeenschappelijke berging
- Standaard voorzien van sanitair en tegelwerk
- Ventilatie-warmtepomp



* let op: bouwnummer 62 is een hoekappartement

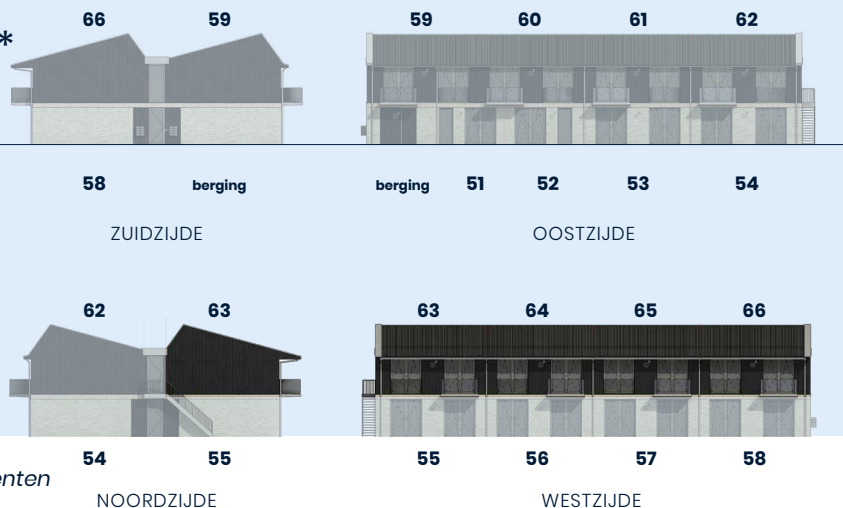


APPARTEMENT

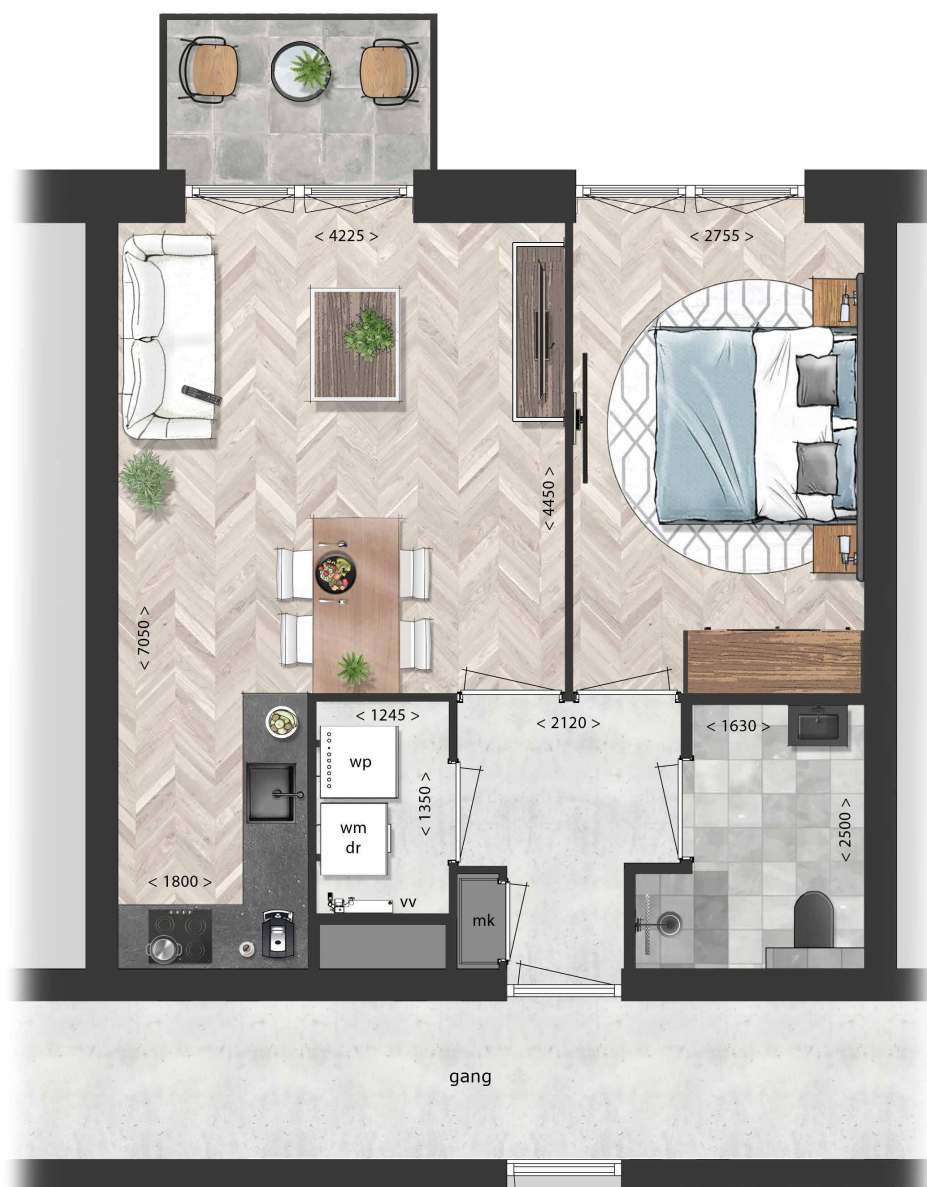
Bouwnummer **63***, **64**, **65** & **66***

VERDIEPING

- Gebruiksoppervlak 49 m²
- Balkon
- Gemeenschappelijke berging
- Standaard voorzien van sanitair en tegelwerk
- Ventilatiewarmtepomp



* let op: bouwnummer 63 en 66 zijn hoekappartementen





DISCLAIMER

De in deze brochure weergegeven informatie en tekeningen van plattegronden, gevelaanzichten, doorsneden en illustraties, zijn uitsluitend bedoeld als schematische voorstelling en dienen niet ter bepaling van enig recht. De op tekening aangegeven maten zijn "circa" maten. Daar waar op de tekeningen huishoudelijke apparaten, meubilair, tuinaankleding, badkamerinrichting et cetera staan aangegeven, is dat uitsluitend gedaan ter illustratie. Deze worden niet meegeleverd. Op de situatie aangegeven openbare bestrating, erfafscheidingen, hagen, verlichting, openbaargroen en de plaats van de hemelwaterafvoer kan na uitwerking van de plannen nog wijzigen.



Schooneng

VOORTHUIZEN

Laat u vrijblijvend informeren en neem contact op met één van onderstaande makelaars.



DRIEKLOMP
MAKELAARS EN RENTMEESTERS

Apeldoornsestraat 95
3781 PM Voorthuizen
info@drieklomp.nl
www.drieklomp.nl

(0342) 474 000



westeneng
altijd actief

Thorbeckelaan 18
3771 EG Barneveld
info@westeneng.nl
www.westeneng.nl

(0342) 415 589

nieuwbouwvoorthuizen.nl